

ПРОТОКОЛ №2
подведения итогов заочного голосования

Подсчета голосов собственников помещений домов 71,73,75 по ул.Сулимова, проводимого в форме заочного голосования.

г. Челябинск

11.06.2015г.

Дата окончания приема решений 11.06.2015г.

Дата и место проведения подсчета голосов, 11.06.2015г. по адресу: г. Челябинск, ул. Сулимова, 73.
Адрес хранения решений собственников помещений и протокола общего собрания: г. Челябинск, ул. Сулимова, 73.

Общее количество голосов собственников **1968**.

В заочном голосовании приняли участие, предоставив свои письменные решения **1114**, что составляет **57%**. **Общее собрание собственников домов 71,73,75 по ул. Сулимова правомочно.**

На ПОВЕСТКУ ДНЯ были вынесены следующие вопросы:

1. Отчет правления ТСЖ «Лидер» за 2014г.
2. Отчет ревизионной комиссии за 2014г.
3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2015г.
4. Выборы членов правления (5 человек) по Уставу.
5. Избрание ревизионной комиссии.
6. Избрание счетной комиссии.
7. Возврат разницы за отопление.
8. Ремонт труб дома 73.
9. Тарифы за отключение стояков холодной и горячей воды, за отключение стояков отопления.
10. Общедомовые нужды по электроэнергии оплачивает ТСЖ.
11. Избрание совета дома.

По поставленным на голосование вопросам собственники домов 71,73,75 по ул. Сулимова проголосовали следующим образом:

По первому вопросу голосовали:

за- 1114 голосов — 100%.

против — нет

воздержались — нет.

Принято решение утвердить отчет правления за 2014г.

По второму вопросу голосовали:

за- 1107 голосов — 99%.

против — нет

воздержались — 7голосов — 1%.

Принято решение утвердить отчет ревизионной комиссии.

По третьему вопросу голосовали:

за- 1107 голосов — 99%

против — нет

воздержались — 7 голосов — 1%.

Принято решение утвердить смету доходов и расходов на 2015г.

По четвертому вопросу голосовали:

за — 1092голосов — 98%

против — нет

воздержались — 22 голоса — 2%.

Принято решение утвердить состав членов правления:

Болховитина Тамара Сергеевна (71-41)

Полохин Дмитрий Сергеевич (73-89)

Силин Георгий Петрович (73-55)

Кондратюк Владимир Ананьевич (75-37)

Макаров Владислав Владимирович (75-69)

По пятому вопросу голосовали:

за — 1101 голос — 98%

против — нет

воздержались — 13 голосов -2%.

Принято решение утвердить состав ревизионной комиссии:

Пичугина Юлия Петровна (73-72)

Илейко Галина Васильевна (73-60)

По шестому вопросу голосовали:

за — 1111 — 99%

против — нет

воздержались 3 голоса — 1 %.

Принято решение утвердить состав счетной комиссии:

Ходаковская Галина Ивановна (71-67)

Лежнева Наталья Ивановна (73-3)

Драпова Ольга Евгеньевна (71-63)

По седьмому вопросу голосовали:

за — 1094 — 98%

против — 7 голосов — 1%

воздержались — 13 голосов — 1%.

Принято решение: разница по отоплению за 2014г. возвращена. В марте 2015г. собственникам за отопление оплата не начислялась (681993 руб.)

По восьмому вопросу голосовали:

за — 1065 голосов — 95%

против — нет

воздержались — 49 голосов — 5%

Принято решение: утвердить смету на ремонт труб холодной, горячей воды и отопления д.73 в сумме: 597362 рубля. Оплату произвести за счет разницы сэкономленных средств за отопление за 2014г.

По девятому вопросу голосовали:

за — 1060 — 95%

против — 5 голосов — 1%

воздержались 49 голосов — 4 %.

Принято решение утвердить тарифы за отключение стояков холодной и горячей воды — 200 рублей, за отключение стояков отопления — 350 рублей.

По десятому вопросу голосовали:

за — 1095 — 98%

против — нет

воздержались — 19 голосов — 2%.

Принято решение: правлению ТСЖ «Лидер» провести работу с «Челябэнергосбытом», вернуться к старому договору и оплачивать общедомовые нужды по счетчикам, установленным в жилых домах.

По одиннадцатому вопросу голосовали:

за — 1085 — 97%

против — нет

воздержались — 29 голосов — 3%.

Принято решение утвердить совет дома:

дом 71 — Смолин Олег Анатольевич (кв.37)

Колесникова Фаина Ивановна (кв.65)

дом 73 - Дунаева Ольга Александровна (кв.78)

Пушкарев Андрей Борисович (кв.15)

дом 75 - Никитин Андрей Владимирович (кв.43)

Юзькова Тамара Валентиновна (кв.60)

И.о. Председателя



Т.С.Болховитина

секретарь



Е.Г.Кисенко